

**CITY OF HEMET
NOTICE OF FUNDING AVAILABILITY (NOFA)**

**COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT
(CDBG) PROGRAM**

PROGRAM YEAR 2026-2027

The City of Hemet announces the availability of funding under the Community Development Block Grant (CDBG) Program for Program Year 2026-2027. The purpose of the CDBG Program is to develop viable urban communities by providing decent housing, a suitable living environment, and expanded economic opportunities for low- and moderate-income (LMI) persons and households. All eligible non-profits with (501(c)(3)) status or an entity of general government may apply for funding.

Important Dates

• October 30, 2025: CDBG Program Notice of Funding Availability (NOFA) and Application will be available on the City's website at <https://www.hemetca.gov/>.

• November 13, 2025, at 2:00 p.m.: MANDATORY CDBG Application Assistance Workshop.

• December 2, 2025, at 1:00 p.m.: Completed CDBG Applications are due to:

Attn: Kara Franzo
City of Hemet – City Hall
445 E. Florida Avenue
Hemet, CA 92543

• Late applications will not be accepted.

Program Overview

The City of Hemet expects to receive \$850,000 in CDBG funding from the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) with plans to allocate up to 20% of the annual award for general program administration and planning; up to 15% for Public Services activities and 65% is reserved for other eligible community development improvements, including economic development, code enforcement, senior centers, recreational facilities, street improvements, parks, and playgrounds.

All activities funded through the CDBG program must meet at least one of HUD's three National Objectives:

1. Benefit low- and moderate-income persons;
2. Aid in the prevention or elimination of slums or blight; or
3. Address urgent community development needs that pose a serious and immediate threat to the health or welfare of the community.

The Hemet Citizens Advisory Committee will review all Public Services applications and make funding recommendations to the City Council, which will make the final selection of grantees.

For more information about the CDBG Program, eligibility, or to obtain application materials, please visit <https://www.hemetca.gov/> or contact:

Kara Franzo
Administrative Services Department
City of Hemet
445 E. Florida Avenue, Hemet, CA 92543
Phone: 951-765-2353
Email: kfranzo@hemetca.gov

**CIUDAD DE HEMET
AVISO DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA)**

**PROGRAMA DE SUBVENCIONES EN BLOQUE PARA
EL DESARROLLO COMUNITARIO (CDBG)**

AÑO DEL PROGRAMA 2026-2027

La Ciudad de Hemet anuncia la disponibilidad de fondos bajo el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en Inglés) para el Año del Programa 2026-2027. El propósito del Programa CDBG es desarrollar comunidades urbanas viables proporcionando vivienda digna, un entorno de vida adecuado y mayores oportunidades económicas para personas y hogares de ingresos bajos y moderados (LMI, por sus siglas en Inglés). Todas las organizaciones sin fines de lucro elegibles con estatus 501(c)(3), o una entidad de gobierno general, pueden solicitar financiamiento.

Fechas importantes

• 30 de octubre de 2025: El Aviso de Disponibilidad

de Fondos (NOFA) y la Solicitud del Programa CDBG estarán disponibles en el sitio web de la Ciudad en <https://www.hemetca.gov/>.

• 13 de noviembre de 2025, a las 2:00 p.m.: Taller de Asistencia para la Solicitud del Programa CDBG (OBLIGATORIO).

2 de diciembre de 2025, a la 1:00 p.m.: Las solicitudes completas del Programa CDBG deben entregarse a:

Attn: Kara Franzo
City of Hemet – City Hall
445 E. Florida Avenue
Hemet, CA 92543

No se aceptarán solicitudes presentadas después de la fecha límite.

Descripción del Programa

La Ciudad de Hemet espera recibir \$850,000 en fondos CDBG del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). Se planea asignar hasta un 20% del monto anual para la administración y planificación general del programa; hasta un 15% para actividades de Servicios Públicos; y el 65% restante se reservará para otras mejoras elegibles de desarrollo comunitario, incluyendo desarrollo económico, aplicación de códigos, centros para personas mayores, instalaciones recreativas, mejoras de calles, parques y áreas de juegos.

Todas las actividades financiadas a través del programa CDBG deben cumplir con al menos uno de los tres Objetivos Nacionales del HUD:

1. Beneficiar a personas de ingresos bajos y moderados;
2. Ayudar en la prevención o eliminación de barrios degradados o deterioro urbano; o
3. Atender necesidades urgentes de desarrollo comunitario que representen una amenaza seria e inmediata para la salud o el bienestar de la comunidad.

El Comité Asesor de Ciudadanos de Hemet revisará todas las solicitudes de Servicios Públicos y hará recomendaciones de financiamiento al Concejo Municipal, el cual realizará la selección final de los beneficiarios.

Para obtener más información sobre el Programa CDBG, los requisitos de elegibilidad o para solicitar materiales de aplicación, visite <https://www.hemetca.gov/> o comuníquese con:

Kara Franzo
Departamento de Servicios Administrativos
Ciudad de Hemet
445 E. Florida Avenue, Hemet, CA 92543
Teléfono: 951-765-2353
Correo electrónico: kfranzo@hemetca.gov

**The Press-Enterprise
Published: 10/29/25**